



Karmo Lillepõld
Enersense Aktsiaselts
karmo.lillepold@gmail.com

05.04.2024

Meie 29.04.2024 nr 7.1-2/24/5869-2

**VMS märgi elektriliitumise projekti
kooskõlastamine riigitee nr 4 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr LC0478, LC0645 „Tallinn-Pärnu-Ikla 134,72 ja 134,92 km-l VMS märgi liitumine elektrivõrguga 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee, Pärnu linn ja Reiu küla Häädemeeste vald, Pärnu maakond“ (edaspidi *projekt*).

Esitatud *projektis* on lahendatud Pärnu maakonnas, Häädemeeste vallas, Reiu külas VMS märkide elektrivõrguga liitumise eesmärgil elektrirajatiste (kilbid, elektrimaakaabel) (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

- 1) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (katastritunnus 62401:001:0992) piires riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee km 134,72-134,93;
- 2) *Tehnovõrgu* ristumine munitsipaalomandis oleva *Lottemaa kergliiklustee teega nr 6258017* (lähiaadress: *Piiri mets; katastritunnus 62401:001:1668*) riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee kaitsevööndis km 134,93.

Võttes aluseks *EhS* § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS tööprojekti töö nr LC0478, LC0645 „Tallinn-Pärnu-Ikla 134,72 ja 134,92 km-l VMS märgi liitumine elektrivõrguga 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee, Pärnu linn ja Reiu küla Häädemeeste vald, Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu - Ikla tee teelõik (*Pärnu-Uulu 2+2*) km 133,400 – 143,000 on ehitustööde objekt, eeldatav ehitustööde periood 01.01.2017 – 31.01.2025. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. ***Tehnovõrgu* ehitustöödel tuleb arvestada riigitee nr 4 ehitusega ning oma tegevus maaüksuse piires ning tee kaitsevööndis kooskõlastada Transpordiameti lepingupartneri Verston OÜ-ga. Transpordiameti kontaktisik: Lääne üksuse ehituse projektijuht Roger Voll, e-post: roger.voll@transpordiamet.ee.**
2. Keelatud on kasutada jalg-ja jalgrattateed (*Lottemaa kergliiklustee*) ehitustööde teostamiseks, sh ehitustehnika ning materjalide transpordiks.

3. Riigitee nr 4 Tallinn – Pärnu - Ikla tee teelõik km 122,849-134,440 oli taastusremondi objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud, ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektijärgsete *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada.
10. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
11. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC0478, LC0645_T4 km 134,72 ja 134,92 VMS märk_projekt_27.04.asice“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee